

Käesolevaga teatame Teile, kui Saare Maakonnas, Saaremaa vallas, Laugu külas asuva Karjalasma metskond 22 (40301:003:0140) ja Peederga külas asuva Karjalasma metskond 27 (40301:003:0143) katastriüksuste omanikule, et meie poolt on teostatud piirinaaber Veski 40301:003:0297, Kopli 40301:003:0168, Kopli 40301:003:0169 ja Rassi 40301:003:0292 katastriüksuste piiride muutmine ja digitoimiku koostamine.

Veski, Kopli, Kopli ja Rassi katastriüksuste piiride muutmisel kontrolliti ja mõõdistati (vt. piiripunktide ja piiride skeem lisa 1) ühised olemasolevad piiripunktid nr 8, 11 ja 13 olemasolevad piirikivid ning nr 7 ja 10 olemasolevad metalltorud. Juhin ka tähelepanu asjaolule et piiripunkti nr 7 korrastati kuna maastikul olemasolev metalltoru oli ilmselt teehoolduse käigus kõveraks sõidetud. Metalltoru väänati sirgeks ja paigaldati sügavamale maa sisse. Täiendavalt määrati eratee serva üks maastikul tähistamata piiripunkt nr 67 mis asub 3m kaugusel tee teljest ja veekogu (kraavi) teljele kaks maastikul tähistamata piiripunkti nr 30 ja 21. Maastikul olemasolevate piirimärkide nr 8, 10, 11 ja 13 seisukord oli nõuetele vastav.

Tulenevalt maakatastriseadusest § 17 ja katastriüksuse moodustamise korrast § 20 oleme kohustatud kutsuma piiride kättenäitamisele kõikide kinnisasjade omanikud kelle kinnisasjal on mõõdistatava piiriga ühine piiripunkt.

**Lähtudes eelpool öeldust olete palutud tulla Veski, Kopli, Kopli ja Rassi katastriüksuste piiride muutmisel moodustatavate Veski ja Kopli katastriüksustega ühiste piiripunktide (piirimärkide) maastikul kättenäitamise alustamiseks 06.12.2022 kell 10.00 piiripunktide skeemil näidatud piiripunkti (piirimärgi) nr 3 juurde.**

Kui teil on küsimusi Veski, Kopli, Kopli ja Rassi katastriüksuste piiride muutmisel moodustatavate Veski ja Kopli katastriüksustega ühiste piiripunktide (piirimärkide) kohta tuleb need esitada hiljemalt piiride kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokolli. Piiripunktide (piirimärkide) maastikul kättenäitamisele mitte ilmunise korral loetakse piiri ja piiripunktide (piirimärkide) asukohad ja nende alalhoiu kohustus antud kutsega Teile kui kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks ja piiride asukohaga nõustunuks (Maakatastriseadus § 17 lg 6 ja lg 7), väljaarvatud juhul, kui ilmneb piiride kindlakstegemise vajadus. Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise, Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümberpaigutada (asjaõigusseadus § 128 lg 2)

**Palun teatada ilmunisest või mitte ilmunisest ühiste piiripunktide (piirimärkide) asukohtade kättenäitamisele maastikul telefonile 53402201 või e-posti aadressile: [margus@hadwest.ee](mailto:margus@hadwest.ee)**

Veski, Kopli, Kopli ja Rassi katastriüksuste piiride muutmisel moodustatavate Veski ja Kopli katastriüksuste piiriprotokoll koostatakse hiljemalt kolme tööpäeva jooksul pärast piiride kättenäitamist maastikul. Piiriprotokolli saate allkirjastada nii digitaalselt kui ka käekirjaliselt paber kandjal. Digitaalse allkirjastamise korral palume edastada meile e-posti aadress kuhu piiriprotokoll saata. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paber kandjal.

Piiriprotokolli digitaalse allkirjastamise korral edastatakse piiriprotokoll Teile allkirjastamiseks Teile poolt meile edastatud e-posti aadressile ja piiriprotokoll tuleb allkirjastada seitsme päeva jooksul teatavaks tegemisest (Katastriüksuse moodustamise kord § 24 lg 2) ehk alates Teile e-kirja saatmise kuupäevast. Täiendava informatsiooni saamiseks palun pöörduda OÜ HADWEST maamöödubüroosse aadressil: HADWEST OÜ Tallinna tn 58 Kuressaare 93819 tel. 4556470, e-post: [margus@hadwest.ee](mailto:margus@hadwest.ee) või [hadwest@hadwest.ee](mailto:hadwest@hadwest.ee)

1. Piiripunktide ja piiride skeem lisa 1
2. Piirikirjeldus

Lugupidamisega:

Margus Kallas, maamõõtja tase 5

maakorraldustööde tegevuslitsents 697

E-post: [margus@hadwest.ee](mailto:margus@hadwest.ee)

tel. 53402201

**HADWEST OÜ TALLINNA tn 58  
93819 KURESSAARE**

**☎ (372) 4 556 258, (372) 4 556 470  
E-post: [hadwest@hadwest.ee](mailto:hadwest@hadwest.ee)**

## Piirikirjeldus – Kopli

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
1	piirikivi	sirgjooneline		korrastatud	
30	teemaa serva punkt	teemaa serv*	*piir kulgeb 3m tee teljest		
41	teemaa serva punkt	sirgjooneline			
2	metalltoru	sirgjooneline		olemasolev	1)
12	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	
11	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	
13	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	
20	veekogu telje punkt	veekogu telg			
21	veekogu telje punkt	sirgjooneline			
14	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	
15	metalltoru	sirgjooneline		olemasolev	
16	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	
17	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	

### Piiride kindlakstegemine:

**1) Põhjus:** Piirimärgi asukoht ei vasta piiriprotokollile.

**Selgitus:** Piirimärk nr 2 on maastikul olemasolev metalltoru, mis asub tee teljest ca 3.30m kaugusel. Piiriprotokollide järgi peaks piirimärk asuma tee teljest 3m kaugusel. Kuna vahepeal on muutunud tee katend, on võimalik, et erinevus on tekkinud tee katendi muutmisel tehtud teetööde käigus.

**Tulemus:** Maaomanike nõusolekul määrati piirimärkide nr 12-2 pikendusele teemaa serva punkt, mis asub 3m kaugusel tee teljest. **Lisa 2**

### Asjaosaliste märkused ja taotlused:

Piirimärk nr 1 on suur looduslik kivi, mille tsentriauk oli pea olematu. Kivile märgiti väikese tsentriaugu asemele nõuetekohane tsentriauk. Tsentriaugu koordinaat sobis eelnevate mõõdistustega.

Naaberkatastriüksuse Sepa piiriprotokollis on piirimärk nr 1 metalltoru, maastikul piirikivi. Eelnevalt mõõdistatud Kopli katastriüksuse piiriprotokollis on piirimärk nr 1 piirikivi.

### Piirikirjeldus – Veski

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
2	metalltoru	sirgjooneline		olemasolev	
41	teemaa serva punkt	teemaa serv*	*piir kulgeb 3m tee teljest		
50	teemaa serva punkt	sirgjooneline			
3	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	
4	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	
5	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	
6	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	
7	metalltoru	teemaa serv*	*piir kulgeb 3m tee teljest	korrastatud	
67	teemaa serva punkt	sirgjooneline			
8	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	
9	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	
10	metalltoru	sirgjooneline		olemasolev	
11	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	
12	piirikivi	sirgjooneline		olemasolev	

### Piiride kindlakstegemine:-

#### Asjaosaliste märkused ja taotlused:

Piirimärk nr 7 oli teehoolduse käigus kõveraks sõidetud. Piirimärk väänati sirgeks ja paigaldati sügavamale maa sisse.

Naaberkatastriüksuse Piiri piiriprotokollis on piirimärk nr 9 metalltoru, maastikul piirikivi. Eelnevalt mõõdistatud Veski katastriüksuse piiriprotokollis on piirimärk nr 1 piirikivi.



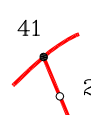
## Leppemärgid:

- moodustatava katastrirüksuse piir
- registreeritud katastrirüksuse piir
- tähistatud piiripunkt
- tähistamata piiripunkt
- 1 piiripunkti number

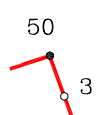
Väljakanne



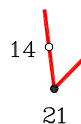
Väljakanne



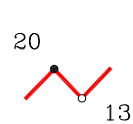
Väljakanne



Väljakanne



Väljakanne



Väljakanne

